

巴黎房市上的小巧寶石

VINGT Paris's

Montmartre Junot Garden

蒙特朱諾花園



巴黎的領先地產代理公司 VINGT Paris, 現在面向國際買家推出了精選的一臥室公寓——「蒙特朱諾花園」(Montmartre Junot Garden)。作為購房出租投資項目,或在巴黎的落腳之處,蒙特朱諾花園都非常理想。

公寓坐落在歷史悠久的巴黎第18區,遠離市中心的喧囂。搭乘巴黎地鐵可在20分鐘內到達市中心。公寓的佈局小巧精緻,面積441平方英尺(41平方米)。售價為45.5萬歐元,月租金1,900歐元(年收益率5%)。

「蒙特朱諾花園」的最大亮點是484平方英尺(45平方米)的私人花園——私人擁有的巴黎是一種罕見的商品,許多最頂級的房產也只能分家花園廣場和羅蘭加露——可以想見「蒙特朱諾花園」的獨特之處。據統計,整個巴黎的土地中只有9.4%是開放或私有綠地,相比世界的其它主要城市:倫敦38.4%,紐約19.7%,慕尼黑16%,巴黎的綠色確實少了一些。

巴黎地產代理公司 VINGT

Paris的CEO和創始人蘇西·奧朗(Susie Hollands)評論說:「這家酒店是目前市場上的真正寶石,既在最美麗的巴黎地區提供了有著私人花園的愜意生活,又不遠離城市中心的繁榮。」

巴黎的第18區以蒙馬特地區而聞名,這裡有巴黎市的最高點——蒙馬特高地(Butte Montmartre),其上的聖心堂(Sacre-Coeur Basilica)是巴黎的著名地標建築。蒙馬特在歷史上很受藝術家 and 工匠歡迎,是很多頗受尊榮的藝術家的故鄉。現在,該地區在專業人士、年輕情侶和在巴黎市內尋找寧靜地區居住的家庭中越來越流行。

「蒙特朱諾花園」公寓的地理位置十分優越,位於科羅古大街(Rue Caulaincourt)上——蒙馬特最時尚的購物街之一,居民出門就有各種購物、餐飲或是社交的去處。距離 Lamarck Caulaincourt 地鐵站步行不到兩分鐘,購此住宅可在20分鐘內到達城市中心。

蘇西·奧朗說:「公寓地處歷史悠久的蒙馬特(Montmartre)地區之內就有數個巴黎最繁榮的地區,在這裡可以找到很多不錯的咖啡館、酒館。很多歐洲最優秀的餐廳也都在這一區,餐廳的年輕大廚們都非常有才華。」

「蒙特朱諾花園」公寓的主臥室和起居室都可以直接進入寬敞的私人花園。挑剔的買家可以在清新的室外環境中放鬆和享受。廚房設備齊全,提供了高品質的烤箱、冰箱、冰櫃和咖啡機。該公寓還配備了安全門鎖和對講機。



這家酒店是目前市場上的真正寶石,既在最美麗的巴黎地區提供了有著私人花園的愜意生活,又不遠離城市中心的繁榮。

關於地產代理公司 Paris

VINGT Paris 是立足於巴黎,面向世界客戶的地產中介,專注於幫助國際客戶找到自己在巴黎的完美居所,可以為客戶提供從銷售到管理的全方位巴黎地產服務。該公司對巴黎與整個法國房市都有豐富的經驗,經營範圍涵蓋所有類型的房產,包括單房公寓、公寓和房屋。地址:遠在巴黎所有20個大區。VINGT Paris 是有意進遷至巴黎的國際買家的理想合作夥伴。該公司的客戶遍佈世界各地,包括英國、美國、澳大利亞、巴西、俄羅斯和中東。

【關鍵信息】

- 房產:「蒙特朱諾花園」公寓(Montmartre Junot Garden)
- 特點:交通便利,位於繁華,有私人花園
- 戶型:一室公寓,面積441平方英尺(41平米),私人花園484平方英尺(45平米)
- 地址:Montmartre Junot Garden, Rue Caulaincourt, 18th arrondissement, Paris
- 價格:售價為45.5萬歐元,月租金1,900歐元
- 電話:+33(0)6 17 40 82 04
- 郵件:info@vingtParis.com



那樣的選擇。對於許多人來說,選購位於市中心的優質房產是房產投資中更有利可圖的投資項目。除了房產投資,還有許多其他投資機會。孩子申請留學、移民、或是為未來的家之準備,或是您想繼續存儲大量的現金,或是您想購買一棟漂亮的房產。

Millamang
Madam
Road/Colonge
235
Canton
Canton

房產投資(Apartment) 亞馬蘭(Mike Birkwell) 房產投資公司前身為分房產公司。每年該公司會吸引大量的買家。其專業技術的總代理在倫敦。原一萬名工人,總管理,1,255 全部工後,預計將可購買亞

房產投資(Apartment) 亞馬蘭(Mike Birkwell) 房產投資公司前身為分房產公司。每年該公司會吸引大量的買家。其專業技術的總代理在倫敦。原一萬名工人,總管理,1,255 全部工後,預計將可購買亞